

## DESCRIPCIÓN

ENCLAVE LOGISTICO CyLog DE LEÓN  
[www.cetile.es](http://www.cetile.es)

Cetile cuenta con un área logística formada por 18.250 m<sup>2</sup> de naves logísticas dedicadas al almacenaje de mercancías y 1.200 m<sup>2</sup> de Zonas de servicio, con un total de intervención de 261.700 m<sup>2</sup> de área desarrollada, y 74.475 m<sup>2</sup> de parcelas urbanizadas y 104.075 m<sup>2</sup> sin urbanizar para construir.

Cetile cuenta además con un área de estacionamiento vigilado. En total, cuenta con 6.300 m<sup>2</sup> para vehículos pesados, 2.000 m<sup>2</sup> para ligeros, lo que supone 100 plazas para vehículos pesados y 160 para ligeros.

Asimismo, el Centro dispone de 1.200m<sup>2</sup> de área de servicios donde se desarrollan las diversas actividades empresariales de prestación de servicios, tanto a los vehículos como a las tripulaciones. Actualmente, esta área cuenta con estación de servicio, zona de atención a las tripulaciones (aseos, duchas, vestuarios, etc.).

Desde el 1 de enero del 2013 el Operador Logístico TRADISA opera en las instalaciones de Cetile, con operaciones de recepción, almacén, preparación de pedidos y distribución de recambios para el Consorcio Wolkswagen en la zona Noroeste Peninsular.

## DISPONIBILIDAD

4 Naves Logísticas con un total de **18.250 m<sup>2</sup>**

L-2 de 5.250 m<sup>2</sup> **DISPONIBLE EN ALQUILER**

El tipo de construcción de las naves está enfocado al almacenaje, tratamiento y manipulación de mercancías, con alturas interiores entre 9 y 12 metros.

Un total de **750 m<sup>2</sup>** de modernas oficinas.

**74.475 m<sup>2</sup>** de suelo disponible dividido en 5 Parcelas Urbanizadas.

P-1 ..... 6.250 m<sup>2</sup>    P-4 ..... 30.000 m<sup>2</sup>  
 P-2 ..... 5.575 m<sup>2</sup>    P-5 ..... 30.000 m<sup>2</sup>  
 P-3 ..... 2.500 m<sup>2</sup>

**104.075 m<sup>2</sup>** de suelo disponible sin urbanizar.



## COMO LLEGAR



A 15 kilómetros del centro de León. En la Ctra. N-120 León-Astorga, PK 320,9 24392 Chozas de Arriba-León.

